

## Regulamin Wynajmu "Villa Vacanza"

### Czas wynajmu

1. Mieszkanie wynajmowane jest na krótki okres: od 6 dni do maksymalnie 1 miesiąca. W razie wynajmu na okres dłuższy niż 1 miesiąc prosimy o kontakt na [rukavac61.vis@gmail.com](mailto:rukavac61.vis@gmail.com).

### Rezerwacja i Płatność

1. Rezerwacja jest potwierdzona po wpłacie zadatku w wysokości 30% całkowitej kwoty.
2. Pełna płatność wymagana jest najpóźniej 14 dni przed rozpoczęciem pobytu.
3. W przypadku rezygnacji zadatek nie podlega zwrotowi.

### Zasady Korzystania z Mieszkania

1. W mieszkaniu obowiązuje zakaz palenia i organizowania imprez.
2. Wynajmujący zobowiązuje się do dbania o porządek i zgłaszania ewentualnych usterek.
3. **Bezwzględnie należy wyłączać klimatyzację** oraz inne urządzenia elektryczne przy opuszczaniu mieszkania.
4. **Goście są zobowiązani do wynoszenia śmieci** do wyznaczonych pojemników zgodnie z lokalnymi zasadami segregacji.
5. **Mieszkanie powinno zostać pozostawione w ogólnym porządku**, a wszelkie większe zabrudzenia należy uprzątnąć przed wyjazdem.
6. Cisza nocna obowiązuje w godzinach 22:00 – 07:00.

### Zameldowanie i Wymeldowanie

1. Zameldowanie: od godziny 15:00
2. Wymeldowanie: do godziny 12:00

Możliwość innych godzin do uzgodnienia.

### Oplata Turystyczna

1. Informujemy, że opłatę turystyczną należy uiścić w Biurze Turystyki przy ul.
2. Stawki:
  - Dorośli: **1 EUR / dzień**
  - Dzieci 12-18 lat: **0,5 EUR / dzień**
  - Dzieci do lat 12: **BEZPŁATNIE**

Więcej informacji można znaleźć na stronie: <https://gov.hr/en/tourist-tax/1520>.

## **Odpowiedzialność**

1. Wynajmujący ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie pobytu.
2. Właściciel nie odpowiada za rzeczy osobiste pozostawione w mieszkaniu.
3. W mieszkaniu mogą przebywać wyłącznie osoby zgłoszone przy rezerwacji.
4. Podnajmowanie mieszkania osobom trzecim jest zabronione.

## **Postanowienia Końcowe**

1. Dokonanie rezerwacji oznacza akceptację niniejszego regulaminu.